

STANOWISKO

Uczestników Rejonowej Narady Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych
z dnia 8 października 2026 r. w Żarach

Adresaci:

1. Pan Prezes Rady Ministrów
2. Pan Minister Rozwoju i Technologii

Dotyczy: Poparcia dla projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

My, Prezesi ROD rejonu żarskiego (Żary, Lubsko, Jasień, Tuplice), obradujący na naradzie rejonowej w Żarach, jednomyślnie popieramy projekt ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

W powiecie żarskim rodzinne ogrody działkowe stanowią kluczowy element rekreacji i integracji międzypokoleniowej. Brak systemowych rozwiązań finansowych w dotychczasowych przepisach spychał nasze ogrody do kategorii podmiotów komercyjnych. Sprzeciwiamy się próbom łatania budżetów kosztem najuboższych i łamaniu zasady ochrony uzasadnionych oczekiwań obywateli.

Wprowadzenie sztywnego zapisu o stawce 0,1% zamiast 3% oraz wprowadzenie prawa pierwokupu dla właściciela publicznego za cenę 1% w celu uniknięcia spekulacji gruntami (art. 73a ust. 3) to rozwiązania dojrzałe, sprawiedliwe i wyważone społecznie. Wnosimy o natychmiastowe przyjęcie ustawy przez Radę Ministrów i skierowanie jej do szybkiego procedowania w Sejmie RP.

Michał Jan Robaszkowski

Podpisano:

Uczestnicy Narady Rejonowej w Żarach

**POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY
"POD DEBAMI"**
68-200 ŻARY, ul. Śląska
NIP 928-17-78-924

Jan Tyra
ROD "Gnomicznik" Tuplice
Boulcowski

OKR Zielone Góry
- Jan Tyra

Polski Związek Działkowców
Stowarzyszenie Ogrodów w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "FLORA"
w Żarach
68-200 ŻARY, ul. Szarych Szeregów
NIP 928-17-78-941

PREZES
ROD "FLORA" w Żarach
Zdzisław Raszko

ROD "Kolejarz" Żary
Vice Prezes Grzegorz Rencowski
ROD "Gutniewski" Lubsko
Przewodniczący Władysław
Podsiadło Lubsko
Kazimierz Słowikowski
PREZES
R.O.D. „LUWENA”

ROD "Kolejarz" w Lubsku
prezes Józef Kuchta
ROD "Metalowiec" Jasień
Przewodniczący Mieczysław
ROD "Jasmin" Lubsko
Miśkunka Henryka

STANOWISKO

Uczestników Rejonowej Narady Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych
z dnia 2 października 2026 r. w Żaganiu

Adresaci:

1. Pan Prezes Rady Ministrów
2. Pan Minister Rozwoju i Technologii

Dotyczy: Poparcia dla projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uczestnicy rejonowej narady prezesów ROD w Żaganiu, reprezentujący ogrody z terenu powiatu żagańskiego, zwracają się z kategoriycznym wnioskiem o poparcie rządowe dla projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W powiecie żagańskim funkcjonuje około 20 rodzinnych ogrodów działkowych. Są to tereny w przeważającej mierze urządzone przez dekady z funduszy socjalnych dawnych zakładów pracy i własnych rąk działkowców. Traktowanie tych gruntów przez obecne przepisy jako „nieruchomości pozostałe” i nakładanie obciążeń rzędu 3% wartości rynkowej gruntu jest rażąco niesprawiedliwością dziejową i pogwałceniem zasady zaufania obywatela do państwa.

W pełni popieramy rozwiązania zawarte w projekcie ustawy: wprowadzenie preferencyjnej stawki 0,1% oraz przyznanie samorządom fakultatywnego prawa do całkowitego zwolnienia ROD z opłat rocznych. Urzędy i ministerstwa muszą dostrzec, że ROD realizują cele publiczne i ekologiczne, a nie komercyjne. Wnosimy o szybkie przyjęcie i wdrożenie tych przepisów.

Podpisano:

Uczestnicy Narady Rejonowej w Żaganiu

Karol Wężyński ROD „Zacisze” Żagań
GLAPIŃSKA TRABEŁA ROD.
Szprotawa im. Chrobrego
Roman Szopnik Szawa im. Chrobrego
Sevednicki Wiesław ZOD „ILWA” w Jkone
Adamcy Adam ROD „Metalowiec” Szprotawa
Dziśkowsko Marzena
Anne Nijakowska-Puzyn
Małgorzata Baryna
Prezes ROD im. Kraszewskiego
w Szprotawie
PREZES
ROD „Niezapominajka”
Marzena Dziśkowska
POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Rodzinny Ogród Działkowy
„JEDNOŚĆ” w Żaganiu
Żagań 5, skr. poczt. 4 (2) Anna Nijakowska-Puzyn
PREZES
Krytyka delm
prezes ROD „Bajka”

STANOWISKO

Uczestników Rejonowej Narady Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych
z dnia 5 października 2026 r. w Gubinie

Adresaci:

1. Pan Prezes Rady Ministrów
2. Pan Minister Rozwoju i Technologii

Dotyczy: Poparcia dla projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Działając w imieniu społeczności działkowców powiatu krośnieńskiego, prezesi zarządów ROD zgromadzeni na naradzie w Gubinie, składają na ręce Pana Premiera oraz Ministra Rozwoju i Technologii stanowczy apel o poparcie nowelizacji ustawowej.

Specyfika naszego rejonu (Gubin, Krosno Odrzańskie) wiąże się bezpośrednio z terenami nadodrzańskimi, gdzie ogrody pełnią kluczową rolę w retencji wód i ochronie bioróżnorodności. Nasze ogrody (skupiające setki działek, jak chociażby ROD w Krośnie Odrzańskim) borykają się z narastającą presją infrastrukturalną. Projektowany mechanizm nieodpłatnego przekazywania nieruchomości z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (KOWR) na cele ROD jest jedyną realną szansą na realizację ustawowego obowiązku odtwarzania likwidowanych ogrodów.

Dotychczas brakowało gruntów zamiennych, co rodziło konflikty. Zmiana przepisów art. 24 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi SP pozwoli KOWR na przekazywanie rezerw terenowych, co zdejmie ciężar z barków gmin i uratuje substancję ROD. Domagamy się niezwłocznego przyjęcia projektu ustawy.

Podpisano:

Uczestnicy Narady Rejonowej w Gubinie

Skóra Jan
Monia Wojcik
Zbigniew Pien
Jasienka Marek
Stanisław Karas'
Tadeusz Okrycki
Barbara Szeciuch
Pauline Golemske

STANOWISKO

Uczestników Rejonowej Narady Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych
z dnia 6 października 2026 r. w Sulechowie

Adresaci:

1. Pan Prezes Rady Ministrów
2. Pan Minister Rozwoju i Technologii

Dotyczy: Poparcia dla projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

My, uczestnicy narady rejonowej w Sulechowie, reprezentujący zarządy i tysiące działkowców z powiatu świebodzińskiego oraz przyległych gmin powiatu zielonogórskiego, wzywamy Radę Ministrów oraz właściwe resorty do pełnego poparcia i wdrożenia projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Ogrody in mniejszych ośrodkach miejskich naszego rejonu (Zbąszynek, Sulechów, Świebodzin) to dla lokalnych społeczności kluczowy element bezpieczeństwa socjalnego w dobie wysokich kosztów życia. Możliwość prowadzenia niekomercyjnych upraw i rekreacji seniorów zostanie całkowicie zniszczona, jeśli państwo pozwoli na naliczanie 3-procentowych stawek za użytkowanie wieczyste.

Projektowana ustawa wprowadza sprawiedliwą stawkę 0,1% ceny nieruchomości oraz daje gwarancję kontroli celu publicznego poprzez 10-letni mechanizm ewentualnego zwrotu gruntu do KOWR w razie niewykorzystania. To rozwiązanie jest bezpieczne dla budżetu państwa, a ratuje najuboższych obywateli. Oczekujemy od rządu RP natychmiastowych, pozytywnych decyzji w tej sprawie.

Podpisano:

Uczestnicy Narady Rejonowej w Sulechowie

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
STOWARZYSZENIE OGRODOWE
Zarząd ROD "PRZYLESIE"
66-100 Sulechów, ul. Jana Pawła II 52
NIP 973-06-52-346

Judek Skibiński

Tracyński Tadeusz - RODLECIA Świebodziń
Opinioda Janina-Weilad, ROD Promyjen
Sulechów
Marina Nowak ROD "Kojan" Sulechów

Emilia Menke - ROD "Jutrenke" Sulechów
Bogdan Konstanty ROD Jedność - Świebodziń
Eugeniusz Tobiasz ROD Kelakas Dooszeków - Elan
Stanisław Stefanowicz ROD im 22 Lipca Świebodziń Saffar
Mieczysław Gąpikowski ROD "Dokój" B-dn. NAW

STANOWISKO

Uczestników Rejonowej Narady Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych
z dnia 7 października 2026 r. w Zielonej Górze

Adresaci:

1. Pan Prezes Rady Ministrów
2. Pan Minister Rozwoju i Technologii

Dotyczy: Poparcia dla projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jako przedstawiciele największego rejonu ogrodowego w Okręgu Zielonogórskim PZD, zrzeszającego blisko 40 ogrodów działkowych na terenie miasta Zielona Góra i okolicznych gmin (powiat zielonogórski ziemski), wyrażamy nasz głęboki niepokój obecnym stanem prawnym i w pełni popieramy procedowany projekt nowelizacji ustawy.

W warunkach silnej urbanizacji aglomeracji zielonogórskiej, popyt na działki ROD drastycznie przewyższa podaż. Prowadzi to do spekulacji na rynku wtórnym i wypierania osób uboższych. Proponowane w ustawie zmiany — dające możliwość pozyskiwania gruntów z Zasobu KOWR przy pełnym poszanowaniu miejskich planów zagospodarowania przestrzennego (oraz planu ogólnego gminy) — to jedyny sposób na zrównoważony rozwój błękitno-zielonej infrastruktury miasta.

Jednocześnie podkreślamy, że w dużym mieście komercyjna wycena gruntów przy 3% stawce opłaty rocznej oznacza natychmiastowy upadek ogrodów, gdyż działkowcy nie udźwigną takich kosztów. Stawka 0,1% oraz fakultatywne zwolnienia z pierwszej opłaty i opłat rocznych uchronią tysiące mieszkańców Zielonej Góry przed utratą miejsc wypoczynku. Apelujemy do Pana Premiera i Ministra o bezwzględne poparcie projektu.

Podpisano:

Uczestnicy Narady Rejonowej w Zielonej Górze

PREZES ZARZĄDU
ROD "Leśne Oczko"

Bożena Majchrzak

V-ce Prezes

ROD "Falubaz" w Zielonej Górze
Zygmunt Janiszewski

PREZES
ROD „Stokrotka”

Zygmunt Kobel

Prezes ROD
„Leśna Polana”

Ewa Stasiowska

PREZES
ROD „WYPOCZYNEK” Zielona Góra

Danuta Mackiewicz

PREZES ZARZĄDU
ROD „NOWITA”
w Zielonej Górze

Sylvia Szturyło

Zygmunt Głuchowski
Świątkiewicz Robert
Wróblewski Jan
Adam Wiesław
Adam Padziś
Bogumiła Czerkawska
Zygmunt Kobel ROD „Stokrotka”
Tadeusz Jalechbiel - J. Stowachiego
Aurek STANICKI Duobolce w Nowogrodzie
Jerzy Milczewski - ROD Prowyż
Brygida Sroczynska - ROD LUMEL

Alfred Rutkowski
Piotr Zięba
Piotr Sienkiewicz ROD „Rod Dęba”
Jolanta Janaske ROD 22 Lipce 26

STANOWISKO

Uczestników Rejonowej Narady Prezesów Rodzinnych Ogrodów Działkowych

z dnia 1 października 2026 r. w Nowej Soli

Adresaci:

1. Pan Prezes Rady Ministrów
2. Pan Minister Rozwoju i Technologii

Dotyczy: Poparcia dla projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

My, Prezesi Rodzinnych Ogrodów Działkowych (ROD) reprezentujący ogrody z terenu powiatu nowosolskiego oraz wschowskiego, zgromadzeni na naradzie rejonowej w Nowej Soli, jednoznacznie i z pełną mocą wyrażamy poparcie dla przedłożonego projektu ustawy korygującego zasady opłat za użytkowanie wieczyste oraz mechanizmy pozyskiwania gruntów pod ROD.

Nasz rejon skupia blisko 30 ogrodów działkowych, w tym wielohektarowe kompleksy o charakterze socjalno-rekreacyjnym (m.in. we Wschowie czy Nowej Soli), które stanowią zielone płuca dla tysięcy rodzin pracowniczych i emerytów. Zgłoszone w projekcie wprowadzenie stałej stawki opłaty rocznej na poziomie 0,1% ceny nieruchomości zamiast dotychczasowych, drastycznych prób obciążania ogrodów stawką komercyjną (3%), to dla naszych społeczności kwestia „być albo nie być”. Brak dedykowanej stawki w dotychczasowych przepisach stwarza realne ryzyko ekonomicznej likwidacji ogrodów, na co jako obywatele nie możemy wyrazić zgody.

Apelujemy do Pana Premiera oraz Ministra Rozwoju i Technologii o pilne nadanie biegu legislacyjnego tej ustawie. Zabezpieczenie prawne niekomercyjnego charakteru ROD oraz umożliwienie nieodpłatnego przekazywania gruntów z Zasobu KOWR na cele odtworzeniowe pozwoli uratować dorobek pokoleń działkowców naszego regionu.

Robert Henryk
Robert Włodarczyk
Szwarc Jerzy
Gratka Stanisław
Paulina Słkacz
Tomasz Kosiński
Henryk Kojanowski
Jan Gładysz
Paulina Martyniak
Elżbieta Dutymaier
Jon Jankowski
Robert Hajsznarowicz
Guchala Teresa
Michał Trzaskowski

Podpisano:
Uczestnicy Narady Rejonowej w Nowej Soli